



MUNICIPIUL SIGHIȘOARA

CONSILIUL LOCAL

545400 SIGHIȘOARA

Piața Muzeului nr. 7, Tel./Fax 0265 – 771278

HOTĂRÂREA NR. 125

din 20 iunie 2025

privind aprobarea încheierii acordului de parteneriat între Universitatea Tehnică din Cluj-Napoca și Municipiul Sighișoara și a protocolului de colaborare între Asociația Monumentum și Municipiul Sighișoara, în vederea realizării proiectului „Reabilitarea și consolidarea curtinelor cuprinse între Turnul Cizmarilor, Turnul Croitorilor și Turnul Cojocarilor”, în cadrul subprogramului Proiectare (elaborarea documentațiilor tehnice pentru intervenții asupra monumentelor istorice), Sesiunea de finanțare TMI-I/2025, pentru proiecte care au ca scop protejarea și promovarea monumentelor istorice

Consiliul local al Municipiului Sighișoara, întrunit în ședință extraordinară,

Luând act de proiectul de hotărâre, înregistrat cu nr. 19.975/19.06.2025 și la Consiliul Local Sighișoara cu nr. 20.050/19.06.2025, de referatul de aprobare, înregistrat cu nr. 19.972/19.06.2025, al Primarului municipiului, în calitate de inițiator, calitate conferită de prevederile art. 136 alin. (1), coroborate cu cele ale art. 211 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere adresa Serviciului Muzeul de Istorie cu nr. 128/17.06.2025, înregistrată la Municipiul Sighișoara cu nr. 19.878/18.06.2025 și adresa Serviciului Muzeul de Istorie cu nr. 129/17.06.2025, înregistrată la Municipiul Sighișoara cu nr. 19.879/18.06.2025;

Având în vedere răspunsurile furnizate la adresele anterior menționate înregistrate la Municipiul Sighișoara cu nr. 19.899/18.06.2025, respectiv cu nr. 19.898/18.06.2025, prin care Asociația Monumentum și Universitatea Tehnică din Cluj - Napoca își exprimă disponibilitatea de a colabora cu Municipiul Sighișoara în vederea realizării proiectului „Reabilitarea și consolidarea curtinelor cuprinse între Turnul Cizmarilor, Turnul Croitorilor și Turnul Cojocarilor”, în cadrul subprogramului Proiectare (elaborarea documentațiilor tehnice pentru intervenții asupra monumentelor istorice), Sesiunea de finanțare TMI-I/2025, pentru proiecte care au ca scop protejarea și promovarea monumentelor istorice;

Având în vedere prevederile Legii nr. 50/1991 privind autorizarea lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile Legii nr. 422/2001 privind protejarea monumentelor istorice, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile Regulamentului General de Urbanism, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 525/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere Raportul de specialitate al Serviciului Muzeul de Istorie, înregistrat cu nr. 19.971/19.06.2025, prin care se propune aprobarea încheierii acordului de parteneriat între Universitatea Tehnică din Cluj-Napoca și Municipiul Sighișoara și a protocolului de colaborare între Asociația Monumentum și Municipiul Sighișoara, în vederea realizării proiectului „Reabilitarea și consolidarea curtinelor cuprinse între Turnul Cizmarilor, Turnul Croitorilor și Turnul Cojocarilor”, în cadrul subprogramului Proiectare (elaborarea documentațiilor tehnice pentru intervenții asupra monumentelor istorice), Sesiunea de finanțare TMI-I/2025, pentru proiecte care au ca scop protejarea și promovarea monumentelor istorice;

Având în vedere avizele favorabile ale tuturor comisiilor pe domenii de specialitate;

În temeiul art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. „c” și „e”, alin. (7) lit. „j”, alin. (9) lit. „a” și alin. (14), art. 139 alin. (1) și (3) lit. „f” și „g” și a art. 196 alin. (1) lit. „a” din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă încheierea acordului de parteneriat între Universitatea Tehnică din Cluj-Napoca și Municipiul Sighișoara în vederea realizării proiectului „Reabilitarea și consolidarea curtinelor cuprinse între Turnul Cizmarilor, Turnul Croitorilor și Turnul Cojocarilor” în cadrul subprogramului Proiectare (elaborarea documentațiilor tehnice pentru intervenții asupra monumentelor istorice), Sesiunea de finanțare TMI-I/2025 pentru proiecte care au ca scop protejarea și promovarea monumentelor istorice, potrivit Anexei nr. 1, care face parte din prezenta hotărâre.

Art. 2. Se aprobă încheierea protocolului de colaborare între Asociația Monumentum și Municipiul Sighișoara în vederea realizării proiectului „Reabilitarea și consolidarea curtinelor cuprinse între Turnul Cizmarilor, Turnul Croitorilor și Turnul Cojocarilor” în cadrul subprogramului Proiectare (elaborarea documentațiilor tehnice pentru intervenții asupra monumentelor istorice), Sesiunea de finanțare TMI-I/2025 pentru proiecte care au ca scop protejarea și promovarea monumentelor istorice, potrivit Anexei nr. 2, care face parte din prezenta hotărâre.

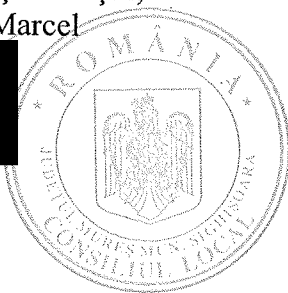
Art. 3. Se împuternicește Primarul Municipiului Sighișoara, domnul Ioan - Iulian Sîrbu, cu semnarea acordului de parteneriat și protocolului de colaborare, prevăzute la Anexa nr. 1 și Anexa nr. 2 din prezenta hotărâre.

Art. 4. Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează Primarul Municipiului Sighișoara, Viceprimarul Municipiului Sighișoara, Compartimentul Reabilitări Clădiri Istorice și Patrimoniu UNESCO – Direcția Arhitect Șef, Serviciul Muzeul de Istorie, Compartimentul Buget, Contabilitate, Salarizare – Direcția Economică, Serviciul Achiziții, Investiții, Fonduri Europene din cadrul Municipiului Sighișoara, Universitatea Tehnică din Cluj-Napoca și Asociația Monumentum.

Art. 5. Prin grija doamnei Bizo Anca, Secretar General al Municipiului Sighișoara, prezenta hotărâre va fi comunicată, în termenul prevăzut de lege, Primarului Municipiului Sighișoara, Prefectului Județului Mureș și se va aduce la cunoștință publică, prin publicarea pe pagina de internet la adresa www.primariasighisoara.ro.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

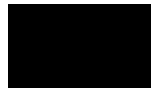
Șoneriu Mihai - Marcel



Contrasemnează pentru legalitate

SECRETARUL GENERAL al municipiului,

Bizo Anca



(Prezenta s-a adoptat cu unanimitate de voturi)

Prezenta s-a difuzat astfel:

- 1 ex. dos. hotărâri;
 - 1 ex. dos. ședință;
 - 1 ex. Instituția Prefectului - Județul Mureș;
 - 1 ex. Primar;
 - 1 ex. Viceprimar;
 - 1 ex. Secretar General;
 - 1 ex. Direcția Arhitect Șef;
 - 1 ex. Compartimentul Reabilitări Clădiri Istorice și Patrimoniu UNESCO – Direcția Arhitect Șef;
 - 1 ex. Compartimentul Buget, Contabilitate, Salarizare – Direcția Economică;
 - 1 ex. Serviciul Achiziții, Investiții, Fonduri Europene;
 - 2 ex. Serviciul Muzeul de Istorie;
 - 1 ex. Universitatea Tehnică din Cluj-Napoca;
 - 1 ex. Asociația Monumentum.
- 14 ex.
B.A



MUNICIPIUL SIGHIȘOARA

CONSILIUL LOCAL

PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRĂRII CONSILIULUI LOCAL NR. 125/20.06.2025		
Operațiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
1	2	3
Adoptarea hotărârii s-a făcut cu majoritate ☐ simplă ☒ absolută ☐ calificată	20.06.2025	
Comunicarea către primar	27.06.2025	
Comunicarea către prefectul județului	27.06.2025	
Aducerea la cunoștință publică	02.07.2025	
Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual	/....../....	
Hotărârea devine obligatorie sau produce efecte juridice, după caz	02.07.2025	

JUDEȚUL MUREȘ
MUNICIPIUL SIGHIȘOARA
Nr. 20.128
Zila 20 Luna 06 Anul 2021
Anexo

MUNICIPIUL SIGHIȘOARA

Nr. înregistrare.....

Anexa nr. 1 la HCL nr. 125/20.06.
2025.

UNIVERSITATEA TEHNICĂ DIN CLUJ-NAPOCA

Nr. înregistrare 20161/18.06.2025

Acord de parteneriat

Art. 1. Părțile

MUNICIPIUL SIGHIȘOARA, cu sediul în localitatea Sighișoara, Piața Muzeului, nr. 7, județul Mureș, telefon/fax 0265771280/ 0265771278, cod fiscal 5669309, cont RO57 TREZ 4785 006X XX00 0048 deschis la Trezoreria Municipiului Sighișoara, reprezentat prin Ioan-Iulian SÎRBU, primar, în calitate de **beneficiar promotor de proiect**

și

UNIVERSITATEA TEHNICĂ DIN CLUJ-NAPOCA, cu sediul în localitatea Cluj-Napoca, str. Memorandumului, nr. 28., cod poștal 400114, cod fiscal 4288306, cont RO35TREZ21620F330500XXXX deschis la Trezoreria Municipiului Cluj-Napoca, reprezentată prin domnul prof. dr. ing. Vasile ȚOPA, rector, în calitate de **partener de proiect**

Art. 2. Obiectul Acordului de parteneriat

- (1) Obiectul acestui Acord este de a pune bazele unui parteneriat menit să contribuie la implementarea în bune condiții a proiectului „Reabilitarea și consolidarea curtinelor cuprinse între Turnul Cizmarilor, Turnul Croitorilor și Turnul Cojocarilor”, în cadrul subprogramului Proiectare (elaborarea documentațiilor tehnice pentru intervenții asupra monumentelor istorice), Sesiunea de finanțare TMI-I/2025 pentru proiecte care au ca scop protejarea și promovarea monumentelor istorice, finanțat de către Institutul Național al Patrimoniului prin programul de finanțare din TIMBRUL MONUMENTELOR ISTORICE
- (2) Prezentul Acord de parteneriat se constituie ca document suport pentru Cererea de finanțare.

Art 3. Roluri responsabilități în implementarea proiectului

Municipiul Sighișoara, beneficiar – promotor de proiect (PP):

Managementul proiectului: Promotor Proiect

- stabilește și comunică responsabilitățile și atribuțiile membrilor proiectului;
- coordonează implementarea proiectului;
- reprezintă proiectul în relația cu Finanțatorul;
- reprezintă solicitantul în relația cu partenerul;
- urmărește raportarea rezultatelor parțiale și finale ale proiectului;
- asigură luarea de măsuri preventive și corective, dacă este cazul.

Partenerul Universitatea Tehnică din Cluj-Napoca (PI) PI
va derula următoarele activități:

- dezvoltă exerciții didactice de documentare digitală și prezentare a patrimoniului cultural cu aplicare pe monumentul vizat de proiect, Cetatea Sighișoara — parte a patrimoniului Unesco — prin tehnici precum scanarea 3D; realitate augmentată (AR); baze de date online accesibile prin dispozitive smart;
- asigură prezentarea publică a rezultatelor exercițiilor didactice în corelare cu planul de comunicare a activităților proiectului.

Art. 4. Perioada de valabilitate a Acordului de parteneriat

Acordul de parteneriat este valabil pe o perioadă de 5 ani, intră în vigoare la data semnării de către ultima parte și încetează la data încheierii contractului de finanțare încheiat de promotorul de proiect cu finanțatorul pentru proiectul „Reabilitarea și consolidarea curtinelor cuprinse între Turnul Cizmarilor, Turnul Croitorilor și Turnul Cojocarilor”, în cadrul subprogramului Proiectare (elaborarea documentațiilor tehnice pentru intervenții asupra monumentelor istorice), Sesiunea de finanțare TMI-I/2025 pentru proiecte care au ca scop protejarea și promovarea monumentelor istorice.

Art. 5 Drepturile și obligațiile promotorului de proiect

- (1) Promotorul de proiect răspunde de coordonarea tuturor activităților în cadrul implementării proiectului, inclusiv de coordonarea activităților desfășurate de parteneri.
- (2) Promotorul de proiect răspunde de îndeplinirea obiectivelor și indicatorilor specificați în Cererea de finanțare și agreeți prin Contractul de Finanțare.
- (3) În scopul elaborării rapoartelor intermediare/finale, a documentelor justificative sau a verificării respectării normelor privind atribuirea contractelor de achiziție publică, Promotorul de proiect solicită celorlalți parteneri furnizarea oricăror documente legate de proiect.
- (4) Promotorul de proiect semnează Contractul de finanțare și reprezintă partenerii în relația cu Operatorul de Program.
- (5) Promotorul de proiect consultă partenerii cu regularitate, informează despre progresul în implementarea proiectului.

Art. 6. Drepturile și obligațiile partenerilor

- (1) Partenerii răspund pentru îndeplinirea activităților și indicatorilor asumați.
- (2) Partenerii au dreptul să fie consultați cu regularitate de către promotorul de proiect, să fie informați despre progresul în implementarea proiectului și să li se furnizeze, de către promotorul de proiect copii ale rapoartelor tehnice și rapoartelor financiare.
- (3) Partenerii au dreptul să fie consultați, de către promotorul de proiect, în privința propunerilor pentru modificări importante ale proiectului, înaintea de a solicita aprobarea către Finanțator.
- (4) Partenerii au obligația să furnizeze promotorului de proiect informațiile și/sau documentele privind implementarea proiectului, scopul elaborării rapoartelor tehnice și financiare.

Art. 7. Legea aplicabilă

- (1) Prezentului Acord de parteneriat i se aplică și va fi interpretat în conformitate cu legea română.

Art. 8. Soluționarea neînțelegerilor și litigii

- (1) Orice dispută care poate lua naștere din sau în legătură cu prezentul Acord de parteneriat va fi soluționată pe calea negocierilor între părți, iar în situația în care acestea nu ajung la niciun acord privind soluționarea disputei, aceasta va fi soluționată de instanțele competente din România, în conformitate cu prevederile legislației aplicabile.
- (2) Semnatarii prezentului acord de parteneriat înțeleg și acceptă faptul că nerespectarea culpabilă a prezentului acord de parteneriat, are drept consecință rezilierea acordului de parteneriat cu partenerul culpabil.

Art. 9. Forța majoră

- (1) Prin forță majoră se înțelege acel eveniment imprevizibil, insurmontabil și imposibil de înlăturat, independent de voința părților, intervenit după data semnării Acordului de parteneriat, care împiedică executarea în tot sau în parte a Acordului și care exonerează de răspundere partea care o invocă.
- (2) Partea care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți cazul de forță majoră, în termen de 5 (cinci) zile calendaristice de la data apariției și de a dovedi, în termen de cel mult 15 (cincisprezece) zile calendaristice prin prezentarea certificatului constatator de forță majoră eliberat de autoritatea competentă conform legislației în vigoare, după caz. Partea care invocă forța majoră are obligația de a comunica data încetării cazului de forță majoră în termen de 5 (cinci) zile calendaristice.
- (3) Părțile au obligația de a lua orice măsuri care le stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor acțiunii forței majore.
- (4) Dacă partea care invocă forța majoră nu procedează la notificarea începerii și încetării cazului de forță majoră, în condițiile și termenele prevăzute, va suporta toate daunele provocate celeilalte părți prin lipsa de notificare.
- (5) Executarea Acordului de parteneriat va fi suspendată de la data apariției cazului de forță majoră pe perioada de acțiune a acesteia, fără a prejudicia drepturile ce se cuvin părților.
- (6) În cazul în care forța majoră și/ sau efectele acesteia obligă la suspendarea executării prezentului Acord de parteneriat pe o perioadă mai mare de 2 (două) luni, părțile se vor întâlni într-un termen de cel mult 5 (cinci) zile calendaristice de la expirarea acestei perioade, pentru a conveni asupra modului de continuare, modificare sau reziliere a Acordului, cu respectarea duratei de implementare a proiectului.

Art. 10. Încetarea Acordului de parteneriat

- (1) Prezentul Acord de parteneriat încetează de drept în condițiile prevăzute la art. 8.
- (2) Acordul de parteneriat încetează pentru partenerul care face obiectul unei proceduri de

insolvență, dizolvare, administrare judiciară sau sub controlul altei autorități, și-a suspendat activitatea sau se află într-o situație asemănătoare rezultând dintr-o procedură similară reglementată de legislația sau reglementările la nivel național sau comunitar.

- (3) Acordul de parteneriat încetează pentru partenerul în cazul căruia s-a identificat un conflict de interese sau o situație de incompatibilitate și nu au fost luate măsurile necesare evitării acestor situații.

Art. 11. Dispoziții finale

- (1) Prezentul acord de parteneriat a fost întocmit în 2 exemplare, în limba română, câte unui pentru fiecare parte, ambele cu valoare de original.
- (2) Pe durata prezentului Acord de parteneriat, părțile au dreptul să convină în scris asupra modificării anumitor clauze, prin act adițional, oricând interesele lor cer acest lucru sau când aceste circumstanțe au loc și nu au putut fi prevăzute în momentul în care s-a încheiat prezentul Acord de parteneriat. Orice modificare a prezentului Acord se face cu acordul tuturor părților semnate și cu aprobarea Operatorului de Program.
- (3) Prin semnarea prezentului Acord, reprezentanții legali ai fiecărui partener garantează că organizația pe care o conduc va asigura întreg suportul administrativ (financiar-contabil, resurse umane, achiziții, juridic) necesar bunei realizări a Proiectului, dacă acesta va primi finanțare.
- (4) Angajarea și administrarea personalului propriu implicat în derularea proiectului, întocmirea rapoartelor de progres și a documentației economice aferente cererilor de decontare, achiziția echipamentelor prevăzute în proiect, se va face conform cu legislația în vigoare.

MUNICIPIUL SIGHIȘOARA

Primar

Ioan-Iulian SÎRBU



UNIVERSITATEA TEHNICĂ DIN CLUJ-NAPOCA

Rector 1

prof. dr. ing. Vasile TOR



Compartimentul juridic

Prof. dr. ing. Călin NEAMȚU

Responsabil proiect

Prof. dr. ing. Călin NEAMȚU



JUDEȚUL MUREȘ
MUNICIPIUL SIGHIȘOARA
Nr. 20.126
Ziua 20 Luna 06 Anul 2015
Anexe

Anexa nr. 2 la HCL nr. 125/20.06.
2025

PROTOCOL DE COLABORARE

Încheiat astăzi, 20.06.2025

Art. 1. Părțile

Între

- 1.1. **Municipiul Sighișoara**, cu sediul în Piața Muzeului, nr. 7, Sighișoara, județul Mureș, cod poștal 545400, e-mail: contact@primaria-sighisoara.ro, tel.: 0265771280, reprezentat prin dl. Ioan - Iulian SÎRBU, în calitate de primar, și
- 1.2. **Asociația Monumentum**, cu sediul în satul Alțâna, comuna Alțâna, nr. 557, cam. 2, județul Sibiu, cod poștal 557005, e-mail: office@asociatiamonumentum.ro, tel.: 0746319869, reprezentată prin dl. Eugen VAIDA, în calitate de președinte.

Art. 2. Obiectul protocolului de colaborare:

Prezentul protocol se încheie în vederea realizării proiectului „Reabilitarea și consolidarea curtinelor cuprinse între Turnul Cizmarilor, Turnul Croitorilor și Turnul Cojocarilor”, în cadrul subprogramului Proiectare (elaborarea documentațiilor tehnice pentru intervenții asupra monumentelor istorice), Sesiunea de finanțare TMI-I/2025 pentru proiecte care au ca scop protejarea și promovarea monumentelor istorice.

Art. 3. Durata

Prezentul Protocol se încheie se încheie pe toată durata de implementare a proiectului.

Art. 4. Obligațiile părților

Asociația Monumentum:

1. Să colaboreze cu Beneficiarul în vederea realizării promovării proiectului prin întâlniri fizice și online între Beneficiari și voluntari Ambulanței pentru Monumente;
2. Să asigure consultanță de specialitate privind implementarea și promovarea proiectului;
3. Să monitorizeze împreună cu Beneficiarul buna derulare a proiectului.

Municipiul Sighișoara:

1. Stabilește și comunică responsabilitățile și atribuțiile membrilor proiectului;
2. Coordonează implementarea proiectului;
3. Reprezintă proiectul în relația cu Finanțatorul;
4. Reprezintă solicitantul în relația cu partenerul;
5. Urmărește raportarea rezultatelor parțiale și finale ale proiectului;
6. Asigură luarea de măsuri preventive și corective, dacă este cazul.

Art. 5. Încetarea protocolului

- (1) Oricare dintre părți poate denunța unilateral protocolul de colaborare dacă cealaltă parte nu își asumă obligațiile din acord, cu respectarea unui termen de preaviz de 5 zile lucrătoare.
- (2) Din momentul notificării amintite mai sus, activitățile în derulare vor continua până la împlinirea termenului de preaviz.
- (3) În caz de forță majoră.

Art. 6. Modalitățile de comunicare și responsabili cu derularea protocolului

- (1) Fiecare partener își va desemna o persoană de contact.
- (2) Comunicarea în cadrul protocolului se va realiza prin e-mail sau telefon.

Art. 7. Clauze de confidențialitate

- (1) Părțile semnatare ale prezentului protocol nu vor utiliza datele furnizate în alt scop decât exclusiv atingerii obiectivelor menționate în acest protocol.
- (2) Părțile nu vor putea pune la dispoziția altor instituții datele utilizate în comun decât cu acordul scris al celeilalte părți.

Art. 8. Răspunderea părților - Litigii

- (1) Pentru neexecutarea, sau executarea necorespunzătoare, ori cu rea credință, a obligațiilor asumate prin prezentul protocol, partea în culpă datorează celeilalte părți daune-interese.
- (2) Părțile convin să rezolve diferendele apărute în legătură cu executarea prezentului protocol pe cale amiabilă. În măsura în care rezolvarea diferendelor nu va putea fi făcută pe cale amiabilă, acestea vor fi deduse spre soluționare instanțelor judecătorești.

Art. 9. Dispoziții finale

- (1) Prezentul protocol poate fi modificat prin acordul de voință al părților, exprimat prin act adițional scris.
- (2) Prezentul protocol s-a încheiat azi, 20.06.2025, în două exemplare, câte unul pentru fiecare parte.

Municipiul Sighișoara

Ioan - Iulian SÎRBU – Primar



Asociația Monumentum

Eugen VAIDA – Președinte

